

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (P.A.S.)

**ai sensi art. 21 ter della Legge Regionale 06 giugno 2008 n. 16 e s.m.i.
“Disciplina dell’attività edilizia” – integrata con la Legge Regionale 04 febbraio
2013 n. 3 – per installazione di impianti di produzione energia da fonti
rinnovabili di cui all’Allegato 2**

*Al Signor Sindaco del
Comune di CAIRO MONTENOTTE*

Il/la/i sottoscritto/a/i _____ nato a _____
il _____ residente a _____ Via/Piazza _____
telefono nr. _____ C.F./P.IVA nr. _____
in qualità di _____ dell’immobile oggetto di intervento
sito in Cairo Montenotte, Via/Piazza/Altro _____

DICHIARA

ai sensi dell’art. 21 ter della Legge Regionale 6 Giugno 2008 n. 16 e s.m.i. e secondo le modalità previste dal Decreto legislativo 03/03/2011 nr. 28 che, trascorsi **30 giorni** dalla data di inoltro della presente, verrà dato inizio all’installazione del seguente impianto contemplato nell’Allegato 2 della L.R. 16/2008 e sm.i. (barrare la voce interessata):

- 1) impianti fotovoltaici a terra fino a 20 kW;
- 2) impianti di rilevazione anemometrica mediante strutture mobili, semifisse o comunque amovibili, da rimuovere in ogni caso alla fine della campagna di misurazione qualora si preveda una durata della rilevazione superiore a trentasei mesi;
- 3) impianti eolici di nuova realizzazione con potenza fino a 200 kW che non richiedano sostanziali modifiche alla viabilità pubblica esistente o esecuzione di percorsi di accesso di lunghezza superiore a 100 metri;
- 4) impianti eolici fino a 1 MW che costituiscano ampliamento di parchi eolici esistenti che non richiedano sostanziali modifiche alla viabilità pubblica esistente o esecuzione di percorsi di accesso di lunghezza superiore a 100 metri;
- 5) impianti idroelettrici con capacità di generazione fino a 100 kW;
- 6) impianti alimentati da biomasse con capacità di generazione fino a 200 kW;
- 7) impianti alimentati da biomasse operanti in assetto cogenerativo con capacità di generazione massima inferiore a 1.000 Kw e (piccola cogenerazione) ovvero a 3.000 kWt.

contemplate nell'allegato progetto a firma del tecnico _____
con studio in _____ Via _____
telef. n° _____ Cell. n° _____ posta elettronica certificata (PEC)
(indicazione obbligatoria) _____
C.F. _____ *(indicazione obbligatoria)* iscritto al nr. _____ del
Collegio / Albo /Ordine _____ della Provincia di _____ da
eseguirsi presso l'immobile/area sito/a in Cairo Montenotte Via/Piazza
_____ identificato al NCT/NCEU al/ai Foglio/i
_____ mappale/i. _____ sub. _____ .

CHE I LAVORI VERRANNO ESEGUITI DALLA DITTA (specificare nominativo **Impresa, sede legale, partita iva o codice fiscale, INAIL Codice ditta, INPS Matricola azienda, CASSA EDILE numero di iscrizione**): _____

LA DIREZIONE DEI LAVORI È AFFIDATA A _____

Il sottoscritto tecnico progettista _____ **dichiara che:**

Gli interventi riguardano immobile o area sottoposti a:

- tutela storico-artistica ai sensi ai sensi del Titolo I, parte II del D.Lgs. 42 del 22.1.2004
- tutela paesistico-ambientale ai sensi ai sensi del Titolo I, parte III del D.Lgs. 42 del 22.1.2004
- vincolo idrogeologico ai sensi della Legge Regionale n° 4/99;
- vincolo P.A.I. (Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico)
- vincolo previsti dallo stralcio di aggiornamento della mappa del rischio di inondazione approvato con Deliberazione della Giunta Regionale nr. 1657 in data 29/12/2011 e successivo aggiornamento con Deliberazione della Giunta Regionale nr. 1143/2012
- vincolo aree percorse da incendio
- altri vincoli (indicare natura del vincolo): _____

Gli interventi riguardano immobile o area non sottoposti ad alcun vincolo

L'intervento ricade in zona _____ del P.R.G. vigente

I sottoscritti dichiarante e progettista:

r i c o n o s c o n o

che l'accoglimento della presente dichiarazione (P.A.S.) non costituisce legittimazione dello stato di fatto rappresentato e, di conseguenza, l'eventuale carattere abusivo delle opere e della destinazione d'uso non può in alcun modo ritenersi oggetto di regolarizzazione

d i c h i a r a n o

che non sussistono condizioni preclusive alla procedura abilitativa semplificata (P.A.S.) e si impegnano:

ad allegare alla P.A.S. l'attestazione comprovante il pagamento dei diritti di segreteria, di € 50,00, effettuato sul conto corrente postale nr. 306175 oppure accreditato sul conto corrente bancario nr. 903690 – c/o CA.R.I.S.A – Agenzia di Cairo Montenotte - (ABI 06310 – CAB 49330 – IBAN IT05F063104933000000903690) ;

a prendere gli opportuni contatti con l'Area Tecnica - Urbanistica Edilizia Privata di codesto Comune per concordare l'intervento sotto il profilo estetico e cromatico;

a comunicare tempestivamente in forma scritta, a codesto Comune, ogni variazione concernente i soggetti indicati nell'elenco in calce nella presente dichiarazione;

a eseguire i lavori in conformità a quanto descritto nella relazione asseverata ed elaborati grafici progettuali allegati, con le modalità e le caratteristiche negli stessi precisati riconoscendo che, ai sensi della normativa vigente, il progettista incaricato assume la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 359 - 481 del Codice Penale;

a comunicare a codesto Comune la data di fine lavori (le opere dovranno essere terminate entro 3 anni dalla data di perfezionamento della P.A.S.) con allegato certificato di collaudo finale, a firma di progettista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto presentato, certificazioni impianti realizzati e ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazioni del classamento con esplicito riferimento a quanto contenuto nella circolare 1/2006 dell'Agenzia del Territorio;

a conservare in cantiere copia della P.A.S. da cui risulti la data di ricevimento della stessa da parte dell'Amministrazione Comunale, corredata dall'elenco dei documenti presentati assieme al progetto, dall'attestazione del professionista abilitato e dagli atti di assenso necessari nonché dall'autocertificazione circa l'avvenuto decorso del termine per l'inizio dei lavori in assenza di atti inibitori da parte del Comune;

ad esporre nel cantiere per tutta la durata dei lavori ed in maniera visibile, un cartello con gli estremi della P.A.S. e il nominativo dei soggetti di cui ai punti _____ dell'elenco in calce;

PRESENTANO OBBLIGATORIAMENTE

relazione tecnica dettagliata asseverata che attesti la compatibilità del progetto con gli strumenti urbanistici approvati e i regolamenti edilizi vigenti e la non contrarietà agli strumenti urbanistici adottati, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico sanitarie ai sensi dell'art. 6 del Decreto Legislativo 03/03/2011 nr. 28 e s.mi.;

elaborati tecnici per la connessione redatti dal gestore della rete ai sensi dell'art. 6 del Decreto Legislativo 03/03/2011 nr. 28 e s.mi.

elaborati grafici (indicare le tavole allegate): _____

documentazione della ditta esecutrice dei lavori in ottemperanza art. dell'art. 90 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.

planimetria catastale dell'immobile oggetto di intervento

documentazione fotografica dello stato dei luoghi o dell'edificio, con planimetria riportante i punti di vista dai quali sono state scattate le fotografie

PRESENTANO INOLTRE

calcoli statici qualora le opere in progetto interessino le strutture portanti;

documentazione illustrativa e/o progettuale concernente la sicurezza degli impianti ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;

progetto e la relativa documentazione di cui alla vigente normativa in materia di energia, con particolare riferimento a quanto prescritto dal Dlgs n° 192 del 19.02.2005 (integrato e modificato dal Dlgs n° 311 del 29.12.2006), dalla Legge Regionale 22 del 29.05.2007 e relativo Regolamento di attuazione emanato con provvedimento del Presidente della Giunta regionale n° 1 in data 22.1.2009;

Documentazione prevista dall'art. 3 della L.R. nr. 5 del 15/02/2010 "Norme di prevenzione delle cadute dall'alto nei cantieri edili" così come modificata dalla L.R. nr. 43 del 17/12/2012;

Relazione paesaggistica, ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 - "Codice dei beni culturali e del paesaggio" - in caso di interventi in zona sottoposta a vincolo ambientale, di competenza comunale per effetto della normativa regionale vigente

atto di assenso rilasciato dall'ente proprietario in caso di intervento su aree demaniali;

autorizzazione o assensi eventualmente necessari in merito al tipo di intervento rilasciati da _____

in relazione al vincolo gravante sull'immobile ai sensi della Legge Regionale n° 4/99 (vincolo idrogeologico) allega: **(16)**

copia della DIA ex L.R. 4/99 con indicati gli estremi di presentazione all'Area Tecnica - Urbanistica Edilizia Privata – Servizio Vincolo Idrogeologico. In alternativa alla copia della comunicazione può essere allegata autocertificazione in cui si dichiara l'avvenuta presentazione della DIA ex L.R. 4/99 all'Area Tecnica - Urbanistica Edilizia Privata – Servizio Vincolo Idrogeologico e relativa data. Nell'autocertificazione dovrà essere dichiarato: che gli elaborati presentati in Comune sono conformi a quelli allegati alla DIA presentata all'Area Tecnica - Urbanistica Edilizia Privata – Servizio Vincolo Idrogeologico e dichiarazione che non sono pervenute da detto Servizio osservazioni, richieste di integrazioni o di interruzione dei termini o esplicito diniego entro il termine di 30 gg. dalla data di presentazione;

copia dell'autorizzazione rilasciata ovvero autocertificazione attestante che gli elaborati allegati alla DIA presentata in Comune sono conformi agli elaborati allegati all'autorizzazione rilasciata dall'Area Tecnica - Urbanistica Edilizia Privata – Servizio Vincolo Idrogeologico.

in relazione al vincolo gravante sugli immobili ai sensi ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42 del 22.1.2004 (vincolo paesaggistico):

nel caso di autorizzazione di competenza regionale allega copia dell'autorizzazione rilasciata dalla Regione Liguria ed elaborati progettuali ad essa allegati o autocertificazione attestante che gli elaborati allegati alla DIA sono conformi agli elaborati trasmessi in Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio della Liguria;

nel caso di autorizzazione di competenza comunale precisare di aver ottenuto in data.....l'autorizzazione paesaggistica prot. n.....

in relazione al vincolo gravante sugli immobili ai sensi del Titolo I, parte seconda del D.Lgs. 42 del 22.1.2004 (vincolo architettonico) allega copia dell'autorizzazione rilasciata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici della Liguria ed elaborati progettuali ad essa allegati o autocertificazione attestante che gli elaborati allegati alla DIA sono conformi agli elaborati trasmessi alla Soprintendenza

Cairo Montenotte, _____

1) Il dichiarante _____

2) Il progettista _____

3) Il progettista delle strutture _____

4) Il direttore dei lavori _____

5) Il direttore dei lavori (strutture) _____

6) Il responsabile per le indagini geologiche e geognostiche _____

7) Il titolare dell'impresa _____

8) Il coordinatore per la sicurezza per l'esecuzione dei lavori _____

N.B. apporre timbro e firma per accettazione da parte dei soggetti le cui prestazioni siano necessarie per l'esecuzione delle opere in oggetto.